**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DUITAMA - NIT: 899999007-0**
**SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS**
Impreso el 26 de Junio de 2023 a las 09:44:46 am

**176071542**

**No. RADICACIÓN: 2023-074-6-4993** 4

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANA FRANCISCA TIBADUIZA CARO
OFICIO No.: 384 del 21/06/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA de DUITAMA
**MATRICULAS: 074-66969**
**ACTOS A REGISTRAR:**

| Tipo.... | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| EMBARGO | 10 | 1 | N | $ 24.600 | $0 |

**TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1**
**VALOR MULTA:** $0
**FORMA DE PAGO:**
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 9231332149
FECHA: 26/06/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

**Conservación documental del 2%** $ 500

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100**
Usuario: 99766

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**NIT: 899999007-0 DUITAMA**
**SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION**
Impreso el 26 de Junio de 2023 a las 09:44:49 am

**176071543**

**No. RADICACIÓN: 2023-074-1-25796**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-4993
**MATRICULA: 074-66969**
**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANA FRANCISCA TIBADUIZA CARO
**CERTIFICADOS: 1**
**FORMA DE PAGO:**
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 9231332149 FECHA: 26/06/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

9 80 230505 EMVCO

Redeban

JUN 26 2023 09:02:09 REMDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABQPZ887
RECIBO: 002069 RRN: 003434
APRO: 302499

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000000092313321 49

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-25796

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-66969

Impreso el 27 de Junio de 2023 a las 01:38:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: TOIBITA
FECHA APERTURA: 18/04/2000 RADICACION: 2000-2566 CON: ESCRITURA DE 22/02/2000
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 100 DE FECHA 22-02-2000 EN NOTARIA DE PAIPA LOTE CON AREA DE 76 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**
**AREA Y COEFICIENTE**
AREA: 0 HECTAREAS 76 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: %
**COMPLEMENTACIÓN:**
AVILA FONSECA MARIAS HERICINDA ADQUIRIO POR COMPRA A ECHEVERRIA ECHEVERRIA FELIX ESCRITURA 3 622 DE 15-09-92 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EL 28-09-1992 AL FL. 39480.- ECHEVERRIA ECHEVERRIA FELIX ADQUIRIO POR COMPFA A BARRERA VDA. DE PACHECO ALEJANDRINA ESCRITURA # 202 DE 26-07-1960 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EL 17-12-1960 AL FL. 39480

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 2 # 15 - 33

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)
074-39480

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/04/2000 Radicación 2000-074-6-2566**
DOC: ESCRITURA 100 DEL: 22/02/2000 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 6.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: AVILA FONSECA MARIA HERICINDA CC# 23857343
**A: TAX TURISTICO PAIPA S.A. NIT# 80000256902 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 28/07/2000 Radicación 2000-074-6-5040**
DOC: ESCRITURA 522 DEL: 22/07/2000 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - PRIMER GRADO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA "GRAVAMEN"
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: TAX TURISTICO PAIPA S.A. NIT# 8000256902
**A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/06/2023 Radicación 2023-074-6-4993**
DOC: OFICIO 384 DEL: 21/06/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-66969

Impreso el 27 de Junio de 2023 a las 01:38:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0472 EMBARGO EN PROCESO ORDINARIO - RADICADO NO. 2011-00103-00.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PEREZ TIBADUIZA JOHANA CC# 1052388108

DE: PEREZ TIBADUIZA WILSON GABRIEL CC# 1052404225

DE: PEREZ TIBADUIZA FREDY ARNEY CC# 1055313507

DE: TIBADUIZA CARO ANA FRANCISCA CC# 23596154

**A: TAX TURISTICO PAIPA S.A. NIT# 8000256902**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3***

---

---

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

**USUARIO: 99766 impreso por: 96707**
**TURNO: 2023-074-1-25796 FECHA:26/06/2023**
**NIS: JTTY9/ov3n/OpWJcv/eF2yYm56zyYZy3qHBy/FYXvHn5s72tRMh93w==**
**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**
**EXPEDIDO EN: DUITAMA**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

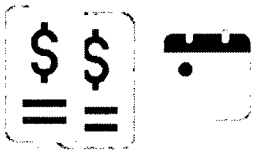
Pago a **ORIP Duitama**

**DERECHOS DE REGISTRO**

**$45.400** COP

# Completa el pago

**Sigue las instrucciones**



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 27 de junio a las 0:00am**:

**Datos para el pago**

| | |
|---|---|
| **Número de convenio** | 85786 |
| **Referencia de pago** | 9231332149 |

PAGOS SEGUROS POR Wompi

J-5220
V-$45.400

DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO

# JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA

Oficio Civil No. 384
21 de junio de 2023

Doctor
**BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA**
Registrador de Instrumentos Públicos
Carrera 19 No. 16 - 31
Duitama - Boyacá

| | | |
|---|---|---|
| PROCESO: | EJECUTIVO A CONTINUACIÓN DE ORDINARIO | |
| RADICACION: | 152383103-002-2011-00103-00 | |
| DEMANDANTE: | ANA FRANCISCA TIBADUIZA CARO | C.C. 23.596.154 |
| | JOHANA PEREZ TIBDAUIZA | C.C. 1.052.388.108 |
| | FREDY ARNEY PÉREZ TIBADUIZA | C.C. 1.055.313.507 |
| | WILSON GABRIEL PEREZ TIBADUIZA | C.C. 1.052.404.225 |
| DEMANDADA: | EMPRESA DE SERVICIO DE TAXIS "TAX TURÍSTICO PAIPA S.A." | NIT. 800.025.690-2 |
| | DIOMEDES YATE PRADA | C.C. 2.896.551 |

Por medio de la presente y dando cumplimiento a la providencia de fecha 1 de junio de 2023, me permito comunicarle que este Despacho Judicial decretó el embargo del inmueble identificado con F.M.I. No. 074-66969 de propiedad de propiedad de la demanda Tax turístico Paipa S.A. identificada con Nit número 800025690-2 y ordenó oficiarle para que a costa de la parte actora, se sirva inscribir la mencionada medida cautelar y proceda a remitir al correo institucional del juzgado el certificado de libertad y tradición al que hace alusión el numeral 1° del artículo 593 del CGP.

Cordialmente,

**NELSI OMAIRA MORALES MANRIQUE.-**
Secretaria.-

**Firmado Por:**
**Nelsi Omaira Morales Manrique**
**Secretario**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 003**
**Duitama - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 09a243a50740a008d62c8ded8cb806479406acb9e60f6b94219ea9839852d825
Documento generado en 21/06/2023 06:04:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

# FORMULARIO DE CALIFICACION
# CONSTANCIA DE INSCRIPCION



Impreso el 27 de Junio de 2023 a las 01:28:38 pm

**Con el turno 2023-074-6-4993 se calificaron las siguientes matrículas:**
**074-66969**

## Nro Matricula: 074-66969

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TOIBITA TIPO PREDIO: RURAL

==========

### DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 2 # 15 - 33

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/06/2023 Radicación 2023-074-6-4993**
DOC: OFICIO 384 DEL: 21/06/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0472 EMBARGO EN PROCESO ORDINARIO - RADICADO NO. 2011-00103-00.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: PEREZ TIBADUIZA JOHANA CC# 1052388108
DE: PEREZ TIBADUIZA WILSON GABRIEL CC# 1052404225
DE: PEREZ TIBADUIZA FREDY ARNEY CC# 1055313507
DE: TIBADUIZA CARO ANA FRANCISCA CC# 23596154
**A: TAX TURISTICO PAIPA S.A. NIT# 8000256902**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

---

**Usuario que realizo la calificacion: 101106**